HAUSBAU / BAUAUSFÜHRUNG

Checkliste für Bauherren

Die wichtigsten Schritte für eine gut organisierte Bauausführung – von der Vorbereitung bis zur Abnahme.

Bauvorhaben: _____

Datum: _____

- [ ] Ausführungsplanung und Leistungsbeschreibungen vor Baubeginn prüfen
- [ ] Zuständigkeiten und Schnittstellen zwischen den Gewerken klären
- [ ] Wichtige Ausstattungsentscheidungen frühzeitig treffen
- [ ] Bauzeitenplan und realistische Zeitpuffer abstimmen
- [ ] Regelmäßige Baustellentermine vereinbaren
- [ ] Verdeckte Bauteile vor dem Schließen dokumentieren
- [ ] Änderungen und Zusatzleistungen schriftlich festhalten
- [ ] Prüfprotokolle und technische Nachweise sammeln
- [ ] Gegebenenfalls unabhängige Sachverständige einbinden
- [ ] Abnahme sorgfältig vorbereiten und Mängel protokollieren

NOTIZEN

_____

_____

_____

Tipp: Stimmen Sie technische Kontrollen mit Ihrer Bauleitung oder einem qualifizierten Sachverständigen ab.