

Entwicklung der Tilgung bei verschiedenen Tilgungssätzen

Zinssatz 5,5 % / Tilgungssatz 3,0 %

Anfangs-kapital	Zinssatz	Tilgungs-satz	Annuität	Zinsen	Annuitätssumme	Tilgung	Jahr	Rest-schuld
100.000	5,5	3,0	8,5	5.500	8.500	3.000	1	97.000
97.000	5,5	3,0	8,5	5.335	8.500	3.165	2	93.835
93.835	5,5	3,0	8,5	5.161	8.500	3.339	3	90.496
90.496	5,5	3,0	8,5	4.977	8.500	3.523	4	86.973
86.973	5,5	3,0	8,5	4.784	8.500	3.716	5	83.257
83.257	5,5	3,0	8,5	4.579	8.500	3.921	6	79.336
79.336	5,5	3,0	8,5	4.363	8.500	4.137	7	75.199
75.199	5,5	3,0	8,5	4.136	8.500	4.364	8	70.835
70.835	5,5	3,0	8,5	3.896	8.500	4.604	9	66.231
66.231	5,5	3,0	8,5	3.643	8.500	4.857	10	61.374
61.374	5,5	3,0	8,5	3.376	8.500	5.124	11	56.250
56.250	5,5	3,0	8,5	3.094	8.500	5.406	12	50.843
50.843	5,5	3,0	8,5	2.796	8.500	5.704	13	45.140
45.140	5,5	3,0	8,5	2.483	8.500	6.017	14	39.122
39.122	5,5	3,0	8,5	2.152	8.500	6.348	15	32.774
32.774	5,5	3,0	8,5	1.803	8.500	6.697	16	26.077
26.077	5,5	3,0	8,5	1.434	8.500	7.066	17	19.011
19.011	5,5	3,0	8,5	1.046	8.500	7.454	18	11.556
11.556	5,5	3,0	8,5	636	8.500	7.864	19	3.692
3.692	5,5	3,0	8,5	203	8.500	8.297	20	0

Das Darlehen ist nach 20 Jahren getilgt !