

Entwicklung der Tilgung bei verschiedenen Tilgungssätzen

Zinssatz 5,5 %, Tilgungssatz 2,0 %+ 3 Sondertilgungen a 5.000 €

Anfangskapital	Zinssatz	Tilgungssatz	Annuität	Zinsen	Annuitätssumme	Tilgung	Jahr	Restschuld
100.000	5,5	2,0	7,5	5.500	7.500	2.000	1	98.000
98.000	5,5	2,0	7,5	5.390	7.500	2.110	2	95.890
95.890	5,5	2,0	7,5	5.274	7.500	2.226	3	93.664
93.664	5,5	2,0	7,5	5.152	7.500	2.348	4	91.315
91.315	5,5	2,0	7,5	5.022	12.500	7.478	5	83.838
83.838	5,5	2,0	7,5	4.611	7.500	2.889	6	80.949
80.949	5,5	2,0	7,5	4.452	7.500	3.048	7	77.901
77.901	5,5	2,0	7,5	4.285	7.500	3.215	8	74.686
74.686	5,5	2,0	7,5	4.108	7.500	3.392	9	71.293
71.293	5,5	2,0	7,5	3.921	12.500	8.579	10	62.714
62.714	5,5	2,0	7,5	3.449	7.500	4.051	11	58.664
58.664	5,5	2,0	7,5	3.227	7.500	4.273	12	54.390
54.390	5,5	2,0	7,5	2.991	7.500	4.509	13	49.882
49.882	5,5	2,0	7,5	2.743	7.500	4.757	14	45.125
45.125	5,5	2,0	7,5	2.482	12.500	10.018	15	35.107
35.107	5,5	2,0	7,5	1.931	7.500	5.569	16	29.538
29.538	5,5	2,0	7,5	1.625	7.500	5.875	17	23.663
23.663	5,5	2,0	7,5	1.301	7.500	6.199	18	17.464
17.464	5,5	2,0	7,5	961	7.500	6.539	19	10.925
10.925	5,5	2,0	7,5	601	7.500	6.899	20	4.025
4.025	5,5	2,0	7,5	221	7.500	7.279	21	0

Das Darlehen ist nach 21 Jahren getilgt !