

CHECKLISTE BODENBESCHAFFENHEIT**BODENGUTACHTEN**

Liegt ein Bodengutachten vor ?

Ja**Maßnahme**

Sie können alle notwendigen Daten entnehmen und gegebenenfalls von einem Architekten die zusätzlichen Kosten erfahren.

Architektentermin am

Mehrkosten :

Nein**Maßnahme**

Fragen Sie nach eventuellen Beeinträchtigungen bei

Ergebnis

Verkäufer

Katasteramt

Bauamt

Nachbarn

ALTLASTEN

Gab es früher Gewerbebetriebe auf dem Grundstück ?

Maßnahme

Fragen Sie bei

Ergebnis

Nachbarn

Bauamt

Katasteramt

GEOLOGISCHE DATEN

Es besteht der Verdacht, das auf dem Baugelände Schichten aus Sumpf, Moor oder Torf vorhanden sind.

Haben Sie Probebohrungen veranlasst ?

Wann Ergebnis

Wie hoch ist der Grundwasserspiegel?

Maßnahme
Fragen Sie bei

Ergebnis

Bauordnungsamt

Wasserwirtschaftsamt

Ist ein felsiger Untergrund zu erwarten und müssen daher Felssprengungen durchgeführt werden?

Maßnahme

Ergebnis

Nachbarn befragen

Katasteramt befragen

Hat das Grundstück eine Hanglage ?

Liegt die Kanalisation höher oder niedriger als die geplanten Wasser-Einrichtung ?

Wie teuer kann das werden ?

Maßnahme

Ergebnis

Kosten

Architekt befragen

Fach-Ingenieur befragen