

CHECKLISTE FLÄCHENNUTZUNGSPLAN (FNP)

Ist eine kurzfristige Änderung des FNP geplant ? Ja Nein .

Wenn ja, unbedingt in Erfahrung bringen, was geändert werden soll.

Wie ist der Bereich ausgewiesen, in dem das ausgewählte Grundstück liegt ?

Wohngebiet Mischgebiet Sonderfläche .

Beachten Sie hierzu die Erläuterungen im Ratgeber.

Sind in der Nähe ausgewiesen :

Positive Merkmale (Wert- oder Qualitätserhöhung)

Grünflächen	<input type="checkbox"/>
Polizei	<input type="checkbox"/>
Krankenhaus	<input type="checkbox"/>
Spielplätze	<input type="checkbox"/>
Kleingärten	<input type="checkbox"/>
Landwirtschaftsflächen	<input type="checkbox"/>
Friedhof	<input type="checkbox"/>

Negative Merkmale

Gewerbegebiete	<input type="checkbox"/>
Industriegebiete	<input type="checkbox"/>
Autobahn	<input type="checkbox"/>
Hauptverkehrsstraße	<input type="checkbox"/>
Bahnfläche	<input type="checkbox"/>
Sportflächen	<input type="checkbox"/>

Sollten Sie ein oder mehrere negative Merkmale angekreuzt haben, so sollten Sie Ihre Grundstücksentscheidung noch einmal überdenken.