

## CHECKLISTE BEBAUUNGSPLAN

Befindet sich das ausgewählte Grundstück im B-Plan ? Ja  Nein

Ist der B-Plan rechtskräftig ? Ja  Nein

Wenn nein, wann wird er rechtskräftig ?

Gibt es Einsprüche ?

### Was darf ich bauen ?

Einfamilienhaus EFH

Doppelhaus DH

Mehrfamilienhaus MFH

Wieviel Vollgeschosse sind zugelassen

GRZ  Bebaubare Fläche somit

GFZ  Maximale Geschossfläche somit

### Bauvorschriften

Bauart :  Massivhaus  Fertighaus  Holzhaus .

Fassade :  Putz  Klinker  Holz .

Fassadenfarbe :

Dachform :  Flachdach  Spitz-/Giebeldach  Walmdach .

Dachfarbe :

### Sonstige Vorschriften bezüglich

Bepflanzung Ja  Nein

Garage, Carport Ja  Nein

Zäune Ja  Nein

Sonstige